

«Согласовано»

« _____ » _____ 2015 г.

«Утверждаю»

Президент АО «НИАЭП»

В.И.Лимаренко

« _____ » _____ 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по капитальному ремонту
с\у 4 этажа на отм.+17.42 в осях 3-5, Д - Г здания АО «НИАЭП» по адресу
г.Н.Новгород, пл. Свободы, 3.

Предмет закупки:

Работы по капитальному ремонту

г.Н.Новгород 2015 г.

1.Наименование выполняемых работ: Капитальный ремонт с\у 4 этажа на отм.+17.42 в осях 3-5, Д-Г здания АО «НИАЭП» по адресу г.Н.Новгород, пл. Свободы, 3.

2.Сведения о выполняемых работах: Демонтаж и монтаж сантехники, демонтаж и монтаж керамической плитки, демонтаж и монтаж нового подвесного потолка, окраска стен и т.д.

2.1.Санитарные узлы производственного здания АО «НИАЭП»

2.2.Требования к разработке ППР: Составляется подрядной организацией

3.Требования к техническим характеристикам работ

3.1. Согласно дефектной ведомости

4.Инвентарный номер:001000001

5.Ведомость физических объемов:

	4 этаж С\У		
	Демонтажные работы		
	Сантехнические работы		
1	Демонтаж биметаллических секционных радиаторов «RIFAR» 6 секций В500*и кронштейнов анкерных-4шт (весом до 80 кг)	шт.	2
2	Демонтаж санитарных приборов писсуаров с сифонами	шт.	2
3	Демонтаж санитарных приборов унитазов "Компакт" (унитаз, бачок)	шт.	3
4	Демонтаж санитарных приборов умывальников с пьедесталом (умывальник, пьедестал, сифон)	шт.	2
5	Демонтаж санитарных приборов эмалированная мойка 600*600 (мойка, сифон)	шт.	1
6	Демонтаж душевого поддона стального 900*900 (поддон, сифон)	шт.	1
7	Демонтаж гибких подводок	шт.	11
8	Демонтаж металлического крашеного полотенцесушителя 500*800мм ø45*3мм	шт.	1
9	Демонтаж труб металлических труб ø20*2мм	п.м.	2
10	Демонтаж канализационного трубопровода из полипропилена диаметром 50 мм	п.м.	16
11	Демонтаж канализационного трубопровода из полипропилена диаметром 110 мм	п.м.	8
12	Демонтаж арматуры кран 1/2"	шт.	13

13	Демонтаж водопроводных труб из полипропилена d=20	п.м.	22
14	Демонтаж смесителей (в т.ч. с душевой сеткой 1шт)	шт	4
	Электрика.		
15	Демонтаж светильников TLWP 1x58	шт	7
16	Демонтаж кабеля ВВГ 3х1,5	м.п.	30
17	Демонтаж кабеля ВВГ 3х2,5	м.п.	10
18	Демонтаж щит навесной (пластик) на 4 модуля	шт	1
19	Демонтаж розетка 220В	шт	1
20	Демонтаж выключатель одноклавишный	шт	3
21	Демонтаж коробка распределительная 40х40	шт	5
	Общестроительные работы		
22	Демонтаж реечного алюминиевого потолка	м2	30
23	Демонтаж пластмассовых вентрешеток 200*200	шт.	3
24	Демонтаж пластмассовых лючков 200*300	шт.	3
25	Разборка коробов из ГКЛ 12,5мм в один слой по металлическому каркасу	м ²	1,2
25	Демонтаж деревянных коробок	шт.	6
26	Демонтаж дверных полотен 2000*600	шт.	4
27	Демонтаж дверных полотен 2000*900	шт.	3
28	Демонтаж деревянного добора	п.м.	15
29	Демонтаж обналички	п.м.	35
30	Очистка стен от старой краски щетками в помещении уборочного инвентаря	м ²	10
31	Очистка стен от отслоившейся штукатурки толщиной 30мм в помещении уборочного инвентаря	м ²	1,5
32	Демонтаж облицовки стен и перегородок из плиток керамических на растворе	м ²	75
33	Очистка стен от отставшего цементно- песчаного раствора	м ²	37
34	Демонтаж пластикового уголка 30*30мм	п.м.	3

35	Демонтаж облицовки дверных откосов из плиток керамических	м ²	2.6
36	Демонтаж облицовки дверных откосов из ГКЛ толщиной-12.5мм в один слой по металлическому каркасу	м ²	2.6
37	Демонтаж коробов из ГКЛ толщиной-12.5мм в один слой по металлическому каркасу	м ²	12
38	Демонтаж перегородок из ГКЛ в один слой (толщина-12.5мм) по металлическому каркасу с изоляцией	м ²	17
39	Демонтаж пластикового уголка 30*30мм	п.м.	12
40	Разборка облицовки оконных откосов из сэндвич панелей	м ²	8
41	Демонтаж подоконника из ПВХ 1900*600мм	шт.	2
42	Разборка облицовки стен, коробов из плиток керамических на клею	м ²	1,2
43	Демонтаж покрытия пола из керамической плитки 300*300мм на клею	м ²	33
44	Демонтаж цементно-песчаной стяжки толщиной 40мм	м ²	33
	Ремонтные работы		
	Электрика		
45	Монтаж светильников LEDEO-10 со степенью защиты IP 20 в подвесном потолке	шт	11
46	Монтаж кабеля ВВГ нг (А)-LS 3х1,5 в гофре за подвесным потолком	м.п.	65
47	Монтаж кабеля ВВГ нг (А)-LS 3х2,5 в гофре за подвесным потолком	м.п.	60
48	Монтаж щит навесной 4ЩОП2 (пластик) на 4 модуля (Merlin Gerin)	шт	1
49	Мононтаж выключатель одноклавишный скрытой установки	шт.	2
50	Монтаж клемников WAGO с 5 зажимами	шт.	30
51	Мононтаж выключатель 2-клавишный скрытой установки	шт.	1
52	Монтаж розетки с 3\контактом, с крышкой IP44, 16А	шт.	1
53	Монтаж дифференцированный автоматический выключатель АВДТ63 2Р С16А 30mA	шт.	1
54	Монтаж гофры ПВХ Д-20	П.м.	125
	Сантехнические работы		
55	Монтаж биметаллических секционных радиаторов «RIFAR» 6 секций В500*и кронштейнов анкерных-6шт. (существующих)	шт.	2

56	Монтаж санитарных приборов писсуаров Jika с сифоном и комплектом подключения	шт.	2
57	Монтаж санитарных приборов унитазов Jika с комплектом подключения и вставками эксцентриковыми на унитаз F-689 Ri	шт.	3
58	Монтаж умывальников с пьедесталом Jika с сифоном «Ани» и смесителем (Lemark Straik)	шт.	2
59	Монтаж душевого поддона (чугун-800*800) с сифоном «Ани» с выпуском и переливом 1 1/2 ¹¹ *40 регулируемый E250; со смесителем для душа «Lemark Pramen»	шт.	1
60	Монтаж гибких подводок для воды 1 1/2 50 см в-в	шт.	11
61	Монтаж полотенцесушителя из нержавеющей стали 600*700мм ø32мм	шт.	1
62	Монтаж водопроводных трубопроводов из трубы PN-20 с фасонными частями и креплениями для труб диаметром 20мм	п.м.	22
63	Уголок 90 20 11102090 T3S	шт	30
64	Уголок 45 20 11202045 T3S	шт	12
65	Муфта 20 119020 T3S	шт	10
66	Угольник настенный для гипсокартона 20*1/2	шт	2
67	Муфта с переходом на металл 20*1/2 нр.р. 20102020 T3S	шт	11
68	Муфта с переходом на металл 20*1/2 вн.р. 20202020 T3S	шт	4
69	Тройник 20 117020 T3S	шт	10
70	Крепление жесткое 20-25 с гайкой M8	шт	8
71	Гайка перех. 1/2-1 н-в никель VT/592 (10/140)	шт	2
72	Разборное соединение 20*1/2 в/р 402020 T3S	шт	2
73	Опора одинарная Grise 20	шт	14
74	Монтаж трубопроводов канализационных из полипропилена Д-50 с фасонными частями и крепежом	п.м.	9
75	Крепление жесткое 48-53 с гайкой M8	шт	10
76	Колено д 50 уг 87,5	шт	10

77	Колено д 50 уг 45	шт	4
78	Тройник д 50 уг 87,5	шт	3
79	Монтаж шарового крана 1/2" «Valtec» VT.227.N.04.	шт.	13
80	Монтаж трубопроводов канализационных из полипропилена Д-110 с фасонными частями и крепежом	п.м.	8
81	Крестовина 2-х пл. ПВХ 110*50лев.	шт	1
82	Переход 110-50	шт	1
83	Тройник д 110 уг 87,5	шт	3
84	Компенсационный патрубок д 110	шт	1
85	Крепление жесткое 102-116 с гайкой М8	шт	3
86	Крепеж М8 L=80	шт	21
87	Дюбель многофункциональный 10*60	шт	21
88	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 100 мм	1 врезка	1
89	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации диаметром 50 мм	1 врезка	1
90	Гидравлическое испытание трубопроводов систем канализации	п.м.	24
91	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов водоснабжения диаметром 20 мм	1 врезка	2
92	Гидравлическое испытание трубопроводов, водопровода и горячего водоснабжения диаметром 20 мм	п.м.	22
	Отделочные работы		
93	Грунтовка ВАК-01-У для потолка	м2	32
94	Монтаж подвесного потолка типа «Armstrong Board»	м2	32
95	Устройство коробов из ГКЛВ толщиной-12.5мм в 2 слоя по металлическому каркасу	м2	6
96	Установка пластмассовых вентрешеток 200*300	шт.	3
97	Установка металлических лючков 200*300	шт.	3
98	Установка подоконников из ПВХ 1900*700мм (монтажная пена на 1 подоконник емкостью 0,85л-1шт. и 2 заглушки)	шт.	2
99	Выравнивание поверхности оконных откосов сухой штукатурной смесью типа Ветонит толщиной 30мм	м2	8

100	Облицовка оконных откосов сэндвич панелями на клею (пена монтажная 0,85л-1 баллончик)	м2	8
101	Установка пластикового уголка 30*30мм на клею «жидкие гвозди»	п.м.	12
102	Устройство облицовки дверных откосов из ГКЛВ 12,5мм в 2 слоя на металлическом каркасе (помещение С/У)	м2	3,6
103	Облицовка дверных откосов керамической плиткой каталог ALTACERA на клею типа Ветонит (помещение С/У)	м2	3,6
104	Установка пластикового уголка 30*30мм на клею «жидкие гвозди»	п.м.	3
105	Облицовка стен и перегородок ГКЛВ 12,5мм в 2 слоя на металлическом каркасе (помещение С/У)	м2	96
106	Монтаж перегородки из ГКЛВ 12,5мм в 2 слоя на металлическом каркасе (с изоляцией)	м2	6
107	Облицовка стен и перегородок керамической плиткой каталог ALTACERA на клею типа Ветонит (помещение С/У)	м2	70
108	Грунтовка ВАК-01-У стен и перегородок (помещение С/У)	м2	34
109	Шпатлевка стен и перегородок втонит VN толщина 1мм (помещение С/У)	м2	34
110	Грунтовка ВАК-01-У стен и перегородок (помещение С/У)	м2	34
111	Улучшенная окраска стен и перегородок за 2 раза типа Биндопласт-7 (помещение С/У)	м2	34
112	Обработка стен антигрибковыми составами «САРАТОХ» (помещение уборочного инвентаря)	м2	2
113	Частичный ремонт штукатурки толщиной 30мм сухой смесью Bergauf praktik, приготовление раствора в построечных условиях (помещение уборочного инвентаря)	м2	2
114	Грунтовка ВАК-01-У стен и перегородок (помещение уборочного инвентаря)	м2	10
115	Частичное выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм приготовление раствора в построечных условиях (помещение уборочного инвентаря)	м2	16
116	Шпатлевка втонит VN толщина 3мм (помещение уборочного инвентаря)	м2	10
117	Грунтовка ВАК-01-У стен и перегородок (помещение уборочного инвентаря)	м2	10
118	Улучшенная окраска за 2 раза типа Биндопласт-7 (помещение уборочного инвентаря)	м2	10
119	Облицовка стен и перегородок керамической плиткой каталог ALTACERA на клею типа Ветонит (помещение уборочного инвентаря)	м2	18
120	Грунтовка ВАК-01-У пола	м2	33

121	Устройство стяжки сухой смесью Вебер вetonит 5000 толщиной 30мм	м2	33
122	Устройство покрытия пола из плит керамгранитных 418*418мм каталог ALTACERA на клею типа Ветонит	м2	33
123	Монтаж нового деревянного дверного блока ДГ 21-10 (Полотно Минимо шпон Дуб мокко) шпонированного с фурнитурой (монтажная пена -1 баллон на дверь) в перегородках	шт.	2
124	Монтаж нового деревянного дверного блока ДГ 21-7 (Полотно Минимо шпон Дуб Мокко), шпонированного, с фурнитурой (монтажная пена-1балон на дверь) в перегородках	шт.	1
125	Монтаж наличников	шт	15
126	Монтаж доборного бруса шпон Дуб Мокко 2100*50мм	шт.	5
127	Монтаж доборного бруса шпон дуб Мокко 2100*150мм	шт	4
128	Монтаж коробочного бруса шпон дуб Мокко	шт	8
129	Монтаж дверного полотна ДГ21*9 (существующего)	шт.	1
130	Монтаж обналички (существующей)	п.м.	10,4
131	Монтаж новой сантехнической перегородки алюминиевой с дверями в сборе, заполнением из сэндвич-панелей с фурнитурой	м2	14
132	Устройство металлического каркаса для душевого поддона из трубы 20*30*2.5мм вес 1м.п.- 1,68кг	п.м.	12
133	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз ГФ-021	м2	1,5
134	Окраска за два раза эмалью ПФ-115	м2	1,5
	Прочие работы		
135	Уборка мусора от демонтажа с выносом по лестнице общего пользования в мешках	т	*
136	Погрузка мусора	т	*
137	Вывоз мусора на 35км	т	*

*Вес мусора от демонтажа определяется по сметным нормам

5.Требования к материалам и оборудованию, применяемых для выполнения работ, в т.ч. ведомость материалов: Согласно дефектной ведомости

6.Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: Согласно ФЗ РФ от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Градостроительному кодексу РФ» и СНиП 12-01-2004 (Организация строительства)

7.Срок выполнения работ: Согласно договора.

8.Требования к качеству выполняемых работ: Согласно СНиП 3.03.01-87

9.Требования к сроку и объему предоставления гарантий: Согласно договора

10.Требования к безопасности выполняемых работ: Согласно ППБ 05-86, СНиП 12-03-2001, СНиП 12-04-2001, СНиП-12-01-2004.

11. Требования к результатам работ и порядку приемки: Согласно РД-11-02-2006

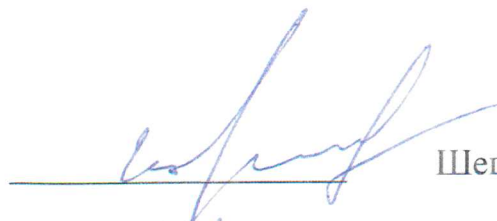
Исполнитель:



Андреев В.Г..

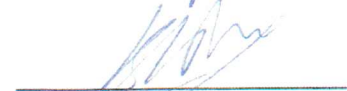
Согласовано:

Вице-президент
по управлению персоналом



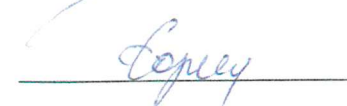
Шешокин Н.П.

И.о.начальника АХУ



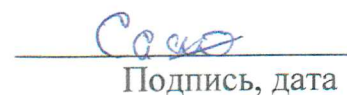
Платонов В.В.

Начальник ОБК



Фомичева С.В.

Главный бухгалтер



Подпись, дата

Самогородская Е.В.

